

SMLOUVA O DÍLO

UZAVŘENÁ DLE USTANOVENÍ § 2586 A NÁSLEDUJÍCÍCH ZÁKONA Č. 89/2012 SB.,
OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel

Kancelář architektury města Karlovy Vary, příspěvková organizace

Sídlem: Moskevská 2035/21, Karlovy Vary, PSČ 360 01

Zastoupená: Ing. arch. Karel Adamec
Pověřeným vedením organizace

IČO: 069 68 155

(dále jen „objednatel“)

—

1.2. Zhotovitel

MgA. Martin Bušek

██████, Plzeň, PSČ 301 00

IČ: 74981218 / DIČ: CZ8401211907

č.ú. : ██████ (Equa bank)

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

2.1. Zhotovitel se podpisem této Smlouvy zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající v realizaci webových stránek Kanceláře architektury města Karlovy Vary blíže specifikované v Příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „Dílo“) a toto Dílo předat objednateli k užívání včetně poskytnutí výhradní licence k užívání Díla v termínu dohodnutém v čl. II této Smlouvy. Zároveň se zhotovitel zavazuje provozovat pro objednatele Dílo na svém fyzickém serveru a zajistit za tímto účelem prostřednictvím vybraného poskytovatele připojení fyzického serveru do sítě Internet. Zdrojový kód je součástí Díla.

2.2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost potřebnou k provedení Díla, toto Dílo od zhotovitele převzít a uhradit zhotoviteli sjednanou cenu.

III. Časový harmonogram provedení Díla

3.1. Zhotovitel provede Dílo dle časového harmonogramu uvedeného v Příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „časový harmonogram“), a to v několika fázích specifikovaných v časovém harmonogramu. K dodržení časového harmonogramu se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost. Nebudou-li objednatelem předloženy řádně a včas potřebné podklady k řádnému a včasnému provedení Díla, má zhotovitel právo prodloužit dobu pro provedení Díla o dobu prodloužení objednatele s předložením potřebných podkladů. Dojde-li tedy v důsledku nedostatečné součinnosti ze strany objednatele k prodloužení termínu dokončení a předání Díla, nedostane se zhotovitel do prodlení s provedením Díla.

3.2. Zhotovitel se zavazuje v termínu dle časového harmonogramu předložit objednateli grafický návrh, který objednatel neprodleně po jeho obdržení potvrdí nebo sdělí zhotoviteli písemně připomínky vztahující se k tomuto návrhu. Na základě objednatelem schváleného grafického návrhu provede zhotovitel tvorbu webu s redakčním systémem.

IV. Předání a převzetí Díla

4.1. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí Díla v termínu dle časového harmonogramu, a to po úspěšném provedení zkoušky provozní spolehlivosti a po uplynutí testovacího období.

4.2. Provedení zkoušky provozní spolehlivosti se rozumí osvědčení zhotovitele, že Dílo odpovídá zadání objednatele a je plně funkční z hlediska provozu a užívání internetu. Komplexní vyzkoušení bude provedeno s plným uživatelským využitím všech funkcí Díla.

4.3. V testovacím období zhotovitel odstraní drobné závady za účelem doladění systému a zajištění stabilizovaného provozu. Zhotovitel při prezentaci testovací verze provede demonstraci funkčnosti Díla pro objednatele.

4.4. Předáním a převzetím Díla se rozumí provedení demonstrace funkčnosti Díla ze strany zhotovitele, přičemž předání Díla zahrnuje i zaškolení obsluhy.

4.5. O předání a převzetí Díla sepíší smluvní strany předávací protokol. Odmítne-li objednatel podepsat předávací protokol, má se za to, že je Dílo předáno uplynutím posledního dne testovacího období.

4.6. V průběhu celého testovacího období, tedy po dobu 4 týdnů od předání beta verze, je objednatel povinen dílo řádně vyzkoušet a otestovat všechny požadované funkce, přičemž zhotovitel je povinen po celou dobu testovacího období poskytnout součinnost a případné změny či opravu díla provést na své náklady tak, aby dílo plně vyhovovalo objednateli. Po uplynutí testovacího období nastane ze strany objednatele tzv. akceptace, kdy se sepíše předávací protokol, kde bude uvedeno, co a jakým způsobem se měnilo/upravovalo. Zhotovitel je ze zákona povinen předat dílo v podobě, která bude ve smlouvě a v případných přílohách specifikovaná.

4.7. Dílo je objednateli předáno, je-li dokončeno a zhotovitel umožní objednateli jeho užití.

V. Cena za provedení Díla a cena za poskytnutí licence

5.1. Cena za provedení Díla specifikovaného v Příloze 1 této Smlouvy včetně ceny za poskytnutí licence k užití tohoto Díla v souladu s čl. VIII. Smlouvy (dále jen „cena Díla“) se sjednává na částku **180 411 Kč,- vč. DPH** a bude hrazena ve dvou splátkách na základě faktur vystavených zhotovitelem a doručených objednateli. Zhotovitel je oprávněn vystavit faktury na jednotlivé části ceny Díla v termínech dle odstavce 2 tohoto článku Smlouvy. Splatnost veškerých faktur vystavených zhotovitelem činí 14 dní od doručení faktury objednateli, přičemž je zhotovitel oprávněn doručit fakturu také na e-mailovou adresu objednatele uvedenou v záhlaví této Smlouvy.

5.2. Fakturu na první část ceny Díla ve výši 90 206 Kč je zhotovitel oprávněn vystavit při podpisu této Smlouvy. Fakturu na druhou část ceny Díla ve výši 90 205 Kč je oprávněn zhotovitel vystavit ke dni převzetí Díla objednatelem.

5.3. Zhotovitel je oprávněn v případě prodlení s úhradou některé splátky dle předchozího odstavce tohoto článku pozastavit práce na provádění Díla a Dílo objednateli do doby úhrady splatných částí ceny Díla nepředat.

5.4. Překročí-li rozsah prací na úpravách nebo rozšíření Díla dle požadavku objednatele rozsah 2 hodin, je zhotovitel oprávněn k sjednané ceně Díla dle odstavce 1 tohoto článku účtovat za každou hodinu práce na provádění úprav nebo prací na rozšíření Díla částku 700,- Kč bez DPH. Tuto cenu za provedení prací na úpravách nebo rozšíření Díla je oprávněn zhotovitel účtovat v případě, nebude-li mezi stranami této Smlouvy sjednána cena nová s přihlédnutím k objednatelům požadovaným změnám rozsahu Díla nebo úpravám oproti původní specifikaci Díla uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy.

5.5. Dojde-li v průběhu realizace Díla ke změnám v zadání Díla ze strany objednatele, které přesahují rozsah sjednaného Díla, projedná zhotovitel s objednatelem změnu požadavků a jejich vliv na rozsah potřebných prací k jejich realizaci včetně vlivu těchto změn na časový harmonogram a výslednou cenu Díla. Tyto změny v zadání Díla zhotovitel provede za předpokladu, že dojde ke schválení zhotovitelem navržených změn harmonogramu a výsledné ceny Díla. Po dobu projednání změn požadavků v zadání Díla neběží zhotoviteli lhůty k provedení Díla dle časového harmonogramu uvedeného v Příloze č. 1 k této Smlouvě.

VI. Sankční ujednání

6.1. Smluvní strany dohody, že v případě prodlení s úhradou kterékoli z faktur vystavených zhotovitelem je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť jen započatý den prodlení s úhradou této částky.

6.2. Pro případ prodlení zhotovitele s předáním Díla i s dokončením jednotlivých částí Díla dle sjednaného harmonogramu je objednatel oprávněn účtovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z ceny Díla za každý, byť jen započatý den prodlení s dokončením Díla, resp. jednotlivých částí Díla. Zhotovitel se však nedostává do prodlení s dokončením Díla, případně jednotlivých částí Díla, v případě, poruší-li objednatel povinnost poskytnout zhotoviteli součinnost dle čl. VIII. této Smlouvy.

VII. Odpovědnost zhotovitele a záruční doba

7.1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo provedené podle této Smlouvy bude odpovídat zadání objednatele včetně případných zhotovitelem odsouhlasených změn a upřesnění a bude mít vlastnosti stanovené touto Smlouvou, popř. vlastnosti obvyklé, a dále za to, že bude provedeno řádně, kompletně, včas a v souladu s pokyny objednatele, přičemž se zhotovitel řídí při tvorbě Díla standardy uvedeným v Příloze č. 2 této Smlouvy, není-li účastníky dohodnuto jinak. Objednatel je povinen písemně oznámit zhotoviteli vadu díla bez zbytečného odkladu poté, co ji zjistí. Zhotovitel je povinen takto uplatněnou vadu díla opravit tak, aby dílo odpovídalo zadání objednatele. Vady díla jsou takové vady, které dílo obsahovalo v okamžiku jeho předání a převzetí.

7.2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruční dobu v délce trvání dvanácti měsíců ode dne předání Díla, resp. ode dne ukončení testovacího období v případě, odmítne-li objednatel bezdůvodně Dílo převzít.

7.3. Zhotovitel se zavazuje na žádost objednatele bezplatně odstranit nedostatky a vady, které se vyskytnou v záruční době, a to za předpokladu, že byly objednatelem písemně oznámeny neprodleně poté, co jejich výskyt objednatel zjistil. Provedení opravy Díla zhotovitel zajistí v co nejkratší době ve lhůtě odpovídající rozsahu a složitosti prací potřebných k odstranění zjištěné vady.

7.4. Objednatel bere na vědomí, že nárok na bezplatné odstranění nedostatků a vad zaniká v případě, dojde-li k jakémukoli zásahu do Díla v průběhu záruční doby bez písemného souhlasu zhotovitele jiným subjektem než zhotovitelem.

7.5. Zhotovitel neodpovídá za vady Díla způsobené nevhodnými podklady předloženými objednatelem nebo jeho nevhodnými pokyny za předpokladu, že zhotovitel objednatele na nevhodnost těchto podkladů či pokynů upozornil a objednatel na jejich použití při provádění Díla trval.

VIII. Součinnost objednavatele a jeho odpovědnost

8.1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost k provedení Díla, a to dle požadavků zhotovitele a bez zbytečného odkladu od požádání zhotovitelem, není-li k poskytnutí součinnosti nezbytné využití delší doby.

8.2. Součinností ze strany objednatele se rozumí předkládání zhotoviteli textových a grafických podkladů potřebných k provedení Díla, průběžné upřesňování požadavků na Dílo, poskytování potřebných konzultací a schvalování dílčích prací předkládaných zhotovitelem, sdělování

připomínek k předloženým návrhům a dílčím pracím včetně poskytování podkladů (textových, grafických i jiných) vypracovaných pro objednatele třetími osobami.

8.3. Objednatel odpovídá za obsahovou, jazykovou i gramatickou správnost textové části prezentace i za obsah podkladů k využití při prezentaci, které jsou zhotoviteli objednatelem předány.

8.4. Smluvní strany se dohodly, že schvalování podkladů, dílčích prací, návrhů, úprav a ostatních záležitostí spojených se zhotovováním Díla bude probíhat elektronickou poštou, není-li v jiných ustanoveních této Smlouvy dohodnuto jinak, a to prostřednictvím kontaktních osob objednatele a zhotovitele uvedených v Příloze č.2 této Smlouvy.

IX. Licenční ujednání

9.1. Zhotovitel je autorem Díla ve smyslu zákona č.121/2000 Sb., autorského zákona.

9.2. Zhotovitel touto Smlouvou poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva Dílo užít (dále jen „licence“) za jednorázovou odměnu, která je součástí ceny Díla stanovené v čl. V. Smlouvy a za podmínek výše.

9.3. Právem užít se rozumí právo nerušeného užívání Díla v souladu s omezeními stanovenými zákonem a touto Smlouvou po celou dobu autorské ochrany Díla a na území celého světa.

9.4. Licence dle tohoto článku se poskytuje jako licence výhradní.

9.5. Objednatel není povinen licenci využít.

9.6. Objednatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu zhotovitele jakýmkoli způsobem postoupit, přenechat, zapůjčit, umožnit užívání či jinak dočasně nebo trvale poskytnout oprávnění tvořící součást licence nebo licenci třetím osobám, kromě podlicence na Statutární město KV.

9.7. Zhotovitel má právo uvádět (zejména na svých webových stránkách) jméno objednatele včetně ukázek z Díla a jeho charakteristiku pro účely vlastní propagace za předpokladu dodržení ustanovením o ochraně důvěrných informací dle čl. X. Smlouvy.

9.8. Výsledek činnosti zhotovitele, který je předmětem průmyslového nebo duševního vlastnictví zhotovitele, nemůže zhotovitel bez písemného souhlasu objednatele poskytnout jiným osobám. Tato povinnost se nevztahuje na poskytnutí předmětu díla Statutárnímu městu Karlovy Vary.

X. Ochrana důvěrných informací

10.1. Smluvní strany se zavazují zachovat mlčenlivost o informacích, které se v souvislosti s realizací Díla dozvěděly, zejména pak o informacích důvěrných tj. informacích týkajících se reklamních a marketingových návrhů a námětů. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit ochranu objednatelům předaných podkladů tak, aby nemohlo dojít k jejich zneužití.

10.2. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na informace veřejně známé nebo na informace, které budou zveřejněny prostřednictvím realizace Díla.

10.3. Povinnost dle odstavce 1 tohoto článku trvá i po ukončení této Smlouvy.

10.4. Smluvní strany jsou povinny zavázat k zachování mlčenlivosti v rozsahu stanovených touto Smlouvou také zaměstnance a spolupracující třetí osoby, které k důvěrným informacím mají přístup.

10.5. Ochrana důvěrných informací se nevztahuje na informace, které je objednatel povinen poskytnout na základě zákona.

XI. Ukončení smlouvy

11.1. Tato Smlouva může být ukončena písemnou dohodou uzavřenou smluvními stranami nebo písemným odstoupením od smlouvy doručeným druhé smluvní straně, a to z důvodů uvedených v odst. 11.2 a 11.3 tohoto článku, nebo výpovědí. Odstoupení od smlouvy je účinné ode dne doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně.

11.2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit z následujících důvodů:

- a) zhotovitel je v prodlení s předáním Díla o více než 30 dnů a toto nedodal ani v objednatelům dodatečně určeném termínu;
- b) Dílo trpí neodstranitelnou vadou, která brání jeho řádnému užití a šíření nebo je v zásadním rozporu se smluvenými podmínkami

11.3. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit z následujících důvodů:

- a) objednatel mu neposkytl včas a řádně podklady k provedení Díla nebo potřebnou součinnost, a to ani v dodatečné lhůtě, kterou mu zhotovitel poskytl;
- b) objednatel užívá přes písemné upozornění Dílo v rozporu s touto Smlouvou
- c) objednatel je v prodlení s úhradou vystavené faktury delším než 15 dní

11.4. Dojde-li k odstoupení od smlouvy ze strany zhotovitele z důvodů dle odst. 11.3 písm. a) nebo c) Smlouvy, nebo k odstoupení od smlouvy ze strany objednatele z důvodu dle odst. 11.2 Smlouvy, přísluší zhotoviteli poměrná část ceny Díla odpovídající skutečně provedené části Díla. Objednatel má právo na poskytnutí licence k rozpracovanému Dílu ze strany zhotovitele, který objednateli rozpracované Dílo v použitelné podobě předá.

11.5. Odstoupením od této smlouvy ze strany zhotovitele z důvodu dle odst. 11.3 písm. b) Smlouvy není dotčena povinnost objednatele zaplatit cenu Díla a zhotovitel není povinen zaplacenou cenu Díla objednateli vracet. Dnem účinnosti odstoupení od smlouvy je objednatel povinen přestat Dílo užívat a do 10 dnů vrátí Dílo zhotoviteli.

11.6. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, úroků z prodlení, ochrany informací, a povinnosti poskytnout peněžitá plnění za plnění poskytnutá před účinnosti odstoupení.

11.7. Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah může být ukončen i výpovědí, a to zejména z těchto důvodů:

- a) Jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním dodávky díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle článku IV. této smlouvy, které bude delší než 60 kalendářních dnů, anebo
- b) Jestliže bude zahájeno řízení, jehož předmětem je zhotovitelův úpadek nebo hrozící úpadek ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, anebo
- c) Jestliže zhotovitel vstoupil do likvidace, anebo
- d) Zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či pachtu obchodního závodu či jeho části, na základě které převedl či propachtoval svůj obchodní závod či jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy, na třetí osobu.

11.8. Pro případ, že nastane některý z důvodů výpovědi uvedených pod písm. a) až d) tohoto článku smlouvy, sjednávají si smluvní strany výpovědní lhůtu, která počíná prvním dnem měsíce následujícího po dni doručení druhé smluvní straně a končí po uplynutí 30 kalendářních dnů.

11.9. Výpověď musí být písemná, s uvedením důvodu a musí být doručena druhé smluvní straně na adresu, která je uvedena v záhlaví této smlouvy, nebo na adresu uvedenou ve veřejném rejstříku či seznamu.

11.10. Pro případ ukončení této smlouvy výpovědí se smluvní strany zavazují, že provedou vypořádání vzájemných práv a povinností z této smlouvy ve lhůtě do 60 kalendářních dnů,

11.11. Pro případ, že nebudou vzájemná práva a povinnosti z této smlouvy vypořádány ve lhůtě dle předchozího odstavce, smluvní strany si mohou stanovit další lhůtu k úpravě vzájemných práv a povinností.

XII. Závěrečná ustanovení

12.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně formou číslovaného dodatku k této Smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami.

12.2. Smluvní strany se dohodly, že veškeré vztahy, závazky, práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy a otázky touto Smlouvou výslovně neřešené se řídí právním řádem České republiky, zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem v platném znění a zákonem č. 121/2000 Sb., autorským zákonem, v platném znění.

12.3. Smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

12.4. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv viz § 2 odst. 1 písm. h) z. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, vložení do registru smluv zajistí objednatel.

12.5. Pokud se jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této Smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit formou dodatku k této Smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělený závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku.

V Karlových Varech dne 18. 05. 2021

Objednatel:

Kancelář architektury města Karlovy Vary, p.o.

Podpis + razítko

Ing. arch. Karel Adamec

(Pověřen vedením organizace KAM KV°)

Za Statutární město Karlovy Vary:

Jméno a příjmení: Mgr. Tomáš Trtek

Náměstek MMKV

Podpis

Jméno a příjmení: Ing. Petr Bursík

Náměstek MMKV

Podpis

Zhotovitel:

Jméno a příjmení: MgA. Martin Bušek

Podpis